

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA :

MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI LAS DĘBOWY

INWESTOR:

**GMINA ŁAZISKA
ŁAZISKA 76
24 – 335 ŁAZISKA**

ADRES BUDOWY:

**Obręb : Las Dębowy
Jednostka ewid. Łaziska
24 – 335 Łaziska
Działki nr ewid. 394, 392/1, 393/3**

Branża	Imię i nazwisko adres zam.	Nr upr.	Data	Podpis
Opracował:	Henryk Czuryłowski Ul. Puławska 21/35 24 – 300 Opole Lubelskie	49/69	Sierpień 2020	

Sierpień, 2020 r.

OPIS TECHNICZNY
do modernizacji świetlicy wiejskiej w miejscowości Las
Dębowy

INWESTYCJA :

MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
W MIEJSCOWOŚCI LAS DĘBOWY

INWESTOR:

GMINA ŁAZISKA
ŁAZISKA 76
24 – 335 ŁAZISKA

ADRES BUDOWY:

Obręb : Las Dębowy
Jednostka ewid. Łaziska
24 – 335 Łaziska
Działki nr ewid. 394, 392/1, 393/3

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- uzgodnienia z Inwestorem dotyczące funkcji, zakresu opracowania i zastosowania materiałów;
- normy i przepisy budowlane.

2. Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje zadanie polegające na modernizacji świetlicy wiejskiej w miejscowości Las Dębowy, 24 – 335 Łaziska.

3. Przeznaczenie obiektu i program użytkowy.

Budynek będzie przeznaczony jako świetlica wiejska.

4. Opis stanu istniejącego.

Lokalizacja

Budynek wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy położony na działce Inwestora.

Konstrukcja budynku.

Konstrukcja murowana. Układ konstrukcyjny stanowią mury podłużne i poprzeczne.

Więźba dachowa drewniana.

Szczegółowy opis konstrukcji

Dach

Pokrycie dachu stanowi blacha – stan dobry.

Więźba dachowa

Więźba dachowa drewniana krokwiowo – jętkowa ze stolcem. Dach wielospadowy. Stan więźby dobry.

Mury

Mury budynku wykonane z cegły ceramicznej pełnej i bloczków betonu komórkowego na zaprawie wap. – cem. Stan dobry.

Fundamenty

Stan fundamentów dobry.

Wentylacja budynku grawitacyjna nawiewno – wywiewna.

Dane gruntowe.

Stwierdzono, że w poziomie posadowienia ścian fundamentowych

występują grunty piaszczysto – gliniaste o dopuszczalnej wytrzymałości 0,15 MPa.

Zwierciadło wody gruntowej występuje znacznie poniżej poziomu terenu.

Spływ wód opadowych powstaje na skutek naturalnej pochyłości terenu.

5. Przeprowadzone badania

W trakcie oględzin dokonano niżej podanych badań:

Zbadano stan techniczny drewna konstrukcji więźby dachowej i stan techniczny murów na podstawie oględzin oraz oświadczenia użytkownika.

6. Dane charakterystyczne obiektu.

- powierzchnia zabudowy - 295,00 m²;

7. Opis zadania.

Zakres zadania "Modernizacji świetlicy wiejskiej w Lesie Dębowym" obejmował będzie wykonanie prac wewnętrznych i na zewnątrz budynku świetlicy w następującym zakresie:

Lp.	Opis
1.	DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPU
2.	DACH
3.	OPASKA
4.	INSTALACJA GRZEWCZA - KOMINEK
5.	INSTALACJE SANITARNE
6.	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

8.	TYNKI WEWNĘTRZNE I OBLICOWANIA
9.	KOMINY
10.	Wykonanie podwieszanego sufitu
11.	Instalację elektryczną
12.	Wykonanie nowej posadzki z warstwami podposadzkowymi
13.	Wykonanie ogrodzenia

8. Uwaga.

Oddziaływanie inwestycji mieści się w obrębie własnej działki Inwestora. Obiekt nie narusza interesów osób trzecich i nie będzie miał negatywnego oddziaływania na środowisko.

W czasie realizacji prac budowlano – montażowych należy przestrzegać odpowiednich przepisów BHP, wytycznych i norm.

Wszystkie roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

Opracował:

.....

(podpis)