

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE za rok 2025

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Mazanów, dnia 27.04.2026 r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Justyna Michalec, nazwisko rodowe Nieradka

urodzony(a) 01 kwietnia 1978 r w Opolu Lubelskim

zatrudniona w GMINNEJ BIBLIOTECE I DOMU KULTURY W ŁAZISKACH na stanowisku dyrektora od dnia 1 sierpnia 2025 r.

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: nie dotyczy
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej- nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 120 m², o wartości: 500 000. tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy m², o wartości nie dotyczy, tytuł prawny nie dotyczy
3. Gospodarstwo rolne:
 1. rodzaj gospodarstwa: rolne powierzchnia: 1,44 h
o wartości: 60 000 zł
rodzaj zabudowy: zabudowa drewniana : dom o powierzchni 80 m²
i budynki gospodarcze drewniane tj. stodoła 200 m²,
tytuł prawny: własność uzyskana w drodze darowizny
Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym przychód 0,00 i dochód w wysokości:0,00 zł
 2. rodzaj gospodarstwa: rolne powierzchnia: 3,09 h
o wartości: 200 000 zł
tytuł prawny: współwłasność małżeńska
Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym przychód 15 000 zł dochód w wysokości: 10 000 zł

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: nie dotyczy, o wartości: nie dotyczy, tytuł prawny: nie dotyczy

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem (-am) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem (-am) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

–osobiście nie dotyczy

–wspólnie z innymi osobami nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

–osobiście -nie dotyczy

–wspólnie z innymi osobami- nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

–jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

–jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

–jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

–jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

–jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy

–jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

–jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

–jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

–jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

-umowa o prace w Gminnym Centrum Kultury w Józefowie nad Wisłą: 98 808,16 (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset osiem złotych 16/100) -małżeńska wspólność majątkowa

- zasiłek chorobowy z ZUS-12666,47 (słownie: dwanaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych czterdzieści siedem złotych)- małżeńska wspólność majątkowa

- umowa o pracę w Gminnej Bibliotece i Domu Kultury w Łaziskach- 42 579,55 (słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 55/100)- małżeńska wspólność majątkowa
Dopłaty z ARIMR-5234.00 małżeńska wspólność majątkowa
Emerytura męża-70 532,53 małżeńska wspólność majątkowa
Umowa zlecenie męża- 8 869,81 małżeńska wspólność majątkowa
Umowa zlecenie męża praca za granią- 66 832,45 małżeńska wspólność majątkowa

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): nie dotyczy

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):
PKO BP w Opolu Lubelskim- kredyt hipoteczny zaciągnięty w roku 2013 w wysokości 280 000 zł pozostało do spłaty na dzień 31.12.2026- 200 361 zł /małżeńska wspólność majątkowa/
PKO BP w Opolu Lubelskim- kredyt konsumpcyjny z dnia 30.04.2023 na kwotę 6000 zł – pozostało na dzień 31.12.2026 - 42 000 zł /małżeńska wspólność majątkowa/
BS w Józefowie nad Wisłą –kredyt na zakup ziemi zaciągnięty w dniu 10.10.2017 r. na kwotę 130 000 zł pozostało do spłaty na dzień 31.12.2025 r. -30 000 zł. /małżeńska wspólność majątkowa/

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: 

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

1. 
2. Nie dotyczy
3. 

4. Nie dotyczy

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Mazanów, dn. 27.04.2026 r.
(miejscowość, data)


(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.