

Wykonawcy

Strona internetowa zamawiającego
www.gminalaziska.pl

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na termomodernizację budynku Gimnazjum w Łaziskach oraz instalację pomp ciepła wraz z zewnętrznymi sondami i instalacją fotowoltaiczną. Inwestycja realizowana w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 5 EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA I GOSPODARKA NISKOEMISYJNA, Działanie 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego, współfinansowana ze środków UE.

Znak sprawy: PPI.271.1.2019

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), **Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

1. Proszę o informację czy zamawiający dopuszcza zamianę wełny elewacyjnej na styropian o takiej samej grubości i nie gorszych parametrach izolacyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie styropianu o tej samej grubości i o przenikalności nie gorszej niż zaprojektowana w dokumentacji.

2. Proszę o informację czy zamawiający dopuszcza zamianę pompy ciepła na kaskadę pomp o takich samych parametrach.

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć zgodnie z opinią projektanta rozwiązania zaprojektowane w dokumentacji.

3. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie sond gruntowych i rurociągów dolnego źródła ciepła w technologii rurociągów HDPE 100 RC zamiast PE-Xa? Są to sondy i rurociągi powszechnie stosowane na rynku dla takich instalacji, spełniające wszystkie obowiązujące normy. Zastosowane zaś sondy PE-Xa w dokumentacji projektowej są produkowane przez jednego producenta na rynku i są niewspółmiernie drogie do porównywalnych produktów innych producentów wykonywanych w innej technologii. Zamiana taka w żaden sposób nie przyczynia się do obniżenia parametrów pracy takiej instalacji i jej żywotności.

Dopuszczenie zamiennika w znaczący sposób obniża koszty wykonania takiego zadania, co w dzisiejszej dobie nie jest bez znaczenia, gdzie widzimy jak w większości prowadzonych postępowań przez Zamawiających oferty przewyższają kwoty przeznaczone na inwestycję. Oczywiście zamiana taka umożliwi również zachowanie uczciwej konkurencji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zamianę materiału pod warunkiem zachowania parametrów hydraulicznych i wytrzymałościowych.

4. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie izolacji termicznej ścian w alternatywnym systemie tj. styropianem o odpowiednio dobranej izolacyjności termicznej.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie styropianu o tej samej grubości i o przenikalności nie gorszej niż zaprojektowana w dokumentacji w obrębie elewacji wschodniej, północnej i części elewacji zachodniej.

Węlnę należy zostawić na całej elewacji południowej tj. na powierzchni 113,24 m² i na części elewacji zachodniej w obrębie łącznika tj. na powierzchni 30,09 m².

5. Prosimy o informację czy w zakresie zamówienia Zamawiający będzie wymagał odtworzenia terenów zielonych i nasadzeń w miejscach prowadzenia robót związanych z pompami ciepła.

Odpowiedź: Zamawiający będzie wymagał wykonania robót odtworzeniowych.

6. W opisie do projektu jako izolacja fundamentów wskazany jest styropian EPS, który nie jest odporny na wilgoć występującą w gruncie. Prosimy o informację czy do wyceny należy przyjąć materiał zgodnie z projektem czy wycenić styrodur XPS?

Odpowiedź: Proszę o przyjęcie do wyceny styropianu zgodnego z dokumentacją.

7. W opisie do projektu, jako wykończenie elewacji jest wskazane malowanie farbą akrylową. Przy założeniu izolacji z wełny mineralnej (wysoka zdolność paroprzepuszczalności) tynk akrylowy jako paroizolacyjny spowoduje bardzo szybką degradację i zawilgocenie warstwy izolacji. Prosimy o decyzję czy wycenić malowanie akrylowe czy np. silikonowe, które jest kompatybilne z systemem ociepleń wełną mineralną.

Odpowiedź: Proszę o przyjęcie do wyceny zgodnie z dokumentacją. Zamawiający jednocześnie dopuszcza zastosowanie malowania farbą silikonową.

8. Detal mocowania murłaty pokazuje kotwy fajkowe. Prosimy o informację czy Zamawiający będzie wymagał wykonania dodatkowego wieńca w którym to będzie możliwość zakotwienia proponowanego rozwiązania czy decyduje się np. na kotwy chemiczne wklejane. Prosimy o decyzję.

Odpowiedź: Zamawiający decyduje się na kotwy chemiczne wklejane.

9. Projekt instalacji fotowoltaicznej pokazuje montaż paneli na dachu sali gimnastycznej. Prosimy o udostępnienie rzutów i przekrojów budynku oraz konstrukcji dachu w celu doboru odpowiedniej podkonstrukcji pod montaż paneli i osprzętu.

Odpowiedź: W załączeniu rzut i przekrój budynku.

10. Czy Zamawiający potwierdza możliwość wykorzystania do wykonania opasek wokół budynku kostki brukowej z demontażu zgodnie z zapisem w przedmiarze robót.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza możliwość wykorzystania do wykonania opasek wokół budynku kostki brukowej z demontażu zgodnie z zapisem w przedmiarze robót.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Wójt
mgr inż. Karol Grzęda